

## Protokoll Mieterrat 10.02.2021

**Zeit und Ort:** 18:00-20:00 Uhr, als Videokonferenz in „Teams“

**Anwesende:** Brigitte, Alexandra, Roland, Bernd, Klemens und Heike

**Entschuldigt:** Martin, Gerhard und Peter

**Unentschuldigt:** /

**Protokollant/in:** Klemens/Heike

Interne Sitzung des Mieterrats, 18-20:00 Uhr

Thema	Inhalte und Beschlüsse	Offene Aufgaben	Bemerkungen
<b>TOP 0:</b> Abstimmung des Protokolls vom 13.01.2021	Das Protokoll vom 13.01.2021 ist einstimmig angenommen.	Das Protokoll wird zeitnah auf der Homepage des Mieterrats veröffentlicht, zzgl. Übersendung an die Gewobag.	
<b>TOP 1:</b> Tätigkeitsbericht MR gesamt für unsere Homepage	Diskussion zu den Inhalten des Artikels für Berliner Leben des Mieterrats zum Thema „Tätigkeitsdarstellung“. Neue Formulierungen werden erstellt. Am 11.02. ist der Abgabetermin. Unser detaillierter Tätigkeitsbericht des Mieterrats zur gesamten Tätigkeitsdarstellung für unsere Homepage ist weiterhin in Bearbeitung.	Heike gibt die formulierten Tätigkeitsdarstellungen, siehe Artikel in der BerlinerLeben, bzw. für unsere Homepage, zeitnah zur Abstimmung, in die Runde.	

<p><b>TOP2:</b> Termin 24.2., Sperrmüll/Sicherheit, Anwesenheit MR</p>	<p>Geplant ist größtenteils die Anwesenheit des Mieterrats /ansonsten werden die erstellten Protokolle aus den Terminen, entsprechend allen MitgliederInnen zur Verfügung gestellt.</p>		
<p><b>TOP3:</b> Aufsichtsrat</p>	<p>Ungleiche Erhöhungen bei Garagenmieten werden von Roland erfragt. Direkte Anfrage an die Gewobag bzgl. der Verträge vom Winterdienst/und Fahrstühle. Wichtig der Einblick in die Verträge, was dort notiert ist. AR-Mitglied Klemens fragt nach und erfragt genau, was er daraus weitergeben darf. CO2-Steuer und Umlage könnte Thema werden für den Aufsichtsrat werden. Dies sollte mit Fragen der Dachbegrünung/energetischen Sanierungen/Dämmungen, kombiniert werden. Auch dazu die Anfrage an die Gewobag nach derer Strategie.</p>	<p>Heike fragt nach dem entsprechendem Leistungsverzeichnis in den Verträgen. Brigitte versendet Unterlagen zu derzeitigen Problemen beim Winterdienst und zur Thematik der Fahrstühle. Falls die Anfrage dazu über Vorstandsbüro scheitert, fragt Klemens danach in seiner Funktion als AR-Mitglied im Aufsichtsrat. Anfrage weiterhin durch Klemens der Aufnahme der CO2-Steuer und Strategie zu erneuerbaren Energien/Dämmung für die kommende Aufsichtsrat-Sitzung.</p>	
<p><b>TOP4:</b> Sonstiges</p>	<p>Überlegung zu einer eigenen Informationszeitschrift für MieterInnen. Dazu einmal das Magazin „Charly“ im Vergleich.</p>		